

## Informativa sulla Privacy

<p>Bayview Italia Privacy</p>	<p>Bayview Italia S.r.l. ("<b>Bayview Italia</b>") rispetta con il massimo impegno la vostra privacy; in particolare, Bayview Italia protegge le informazioni personali ("<b>Informazioni Personali</b>") trasmesse dall'Utente, nel rispetto delle leggi sulla privacy.</p> <p>Con il termine Informazioni Personali si intende ogni tipo di informazione relativa a un individuo identificato o identificabile o come definita dall' articolo 4 del Regolamento n. 679/2016 ("<b>GDPR</b>").</p>
<p>Scopo</p>	<p>La presente informativa sulla privacy ("<b>Informativa Privacy</b>"), applicabile al sito internet di Bayview Italia <a href="http://www.auctioneu.com">www.auctioneu.com</a> ("<b>Sito</b>"), illustra le regole secondo le quali vengono gestite le Informazioni Personali con cui gli Utenti effettuano l'accesso al Sito, e a tutti gli altri servizi online controllati o forniti da Bayview Italia ("<b>Servizi</b>"), e descrive le modalità con cui Bayview Italia raccoglie, utilizza e condivide le Informazioni Personali raccolte in occasione dell'uso e dell'interazione con il Sito.</p> <p>Il trattamento delle Informazioni Personali è effettuato al solo fine di fornire agli Utenti il servizio richiesto tramite l'iscrizione al Sito, così come descritto nelle successive sezioni.</p>
<p> Titolare del Trattamento</p>	<p>A seguito della consultazione di questo sito possono essere trattati dati relativi a persone identificate o identificabili. Il Titolare del loro trattamento è la Bayview Italia con sede in Milano, Piazza Armando Diaz, 5.</p>
<p>Informativa Privacy e Termini del Servizio</p>	<p>Prima di accedere, utilizzare o interagire con il Sito vi preghiamo di leggere con attenzione tutti i termini di questa Informativa Privacy. Questa Informativa Privacy si applica alle informazioni raccolte, utilizzate o trasmesse a terzi da Bayview Italia. Non si applica ai siti, applicazioni o servizi forniti da terze parti. Inserendo le Informazioni Personali - e altre informazioni - nel Sito, acconsentite a che le vostre Informazioni Personali siano trattate secondo i termini dell'Informativa Privacy. Nel caso in cui una delle previsioni dell'Informativa Privacy sia per voi inaccettabile, vi preghiamo di non utilizzare i Servizi del Sito o di non conferire le Informazioni Personali. Le Condizioni Generali applicabili al Sito si intendono qui incorporate e sono disponibili al seguente link: <a href="https://auctioneu.com/Condizioni-Generali.pdf">https://auctioneu.com/Condizioni-Generali.pdf</a>.</p>
<p>Idoneità ad utilizzare i Servizi</p>	<p>I Servizi possono essere utilizzati soltanto da persone che abbiano più di 18 anni. L'utilizzo dei Servizi da parte di minorenni costituisce una violazione a questa Informativa Privacy.</p> <p>Nel caso in cui Bayview Italia dovesse acquisire inavvertitamente Informazioni Personali e non, di Utenti che abbiano meno di 18 anni, non trasmetterà consapevolmente questi dati a terze parti. Nel caso in cui un minorenne dovesse conferire le Informazioni Personali ai Servizi, il genitore o il tutore di detto minorenne potrà contattare la Bayview Italia all'indirizzo e-mail <a href="mailto:privacy@auctioneu.com">privacy@auctioneu.com</a> ed ottenere la cancellazione dagli archivi di Bayview Italia di tutte le informazioni raccolte.</p> <p>Accedendo o utilizzando i Servizi, l'Utente dichiara e garantisce di: (1) non essere minorenne; (2) di essere legalmente capace di utilizzare i Servizi; (3) che l'utilizzo dei Servizi non è stato precedentemente sospeso o revocato; e (4) che l'utilizzo dei Servizi è consentito dalle leggi e dalle norme applicabili ed è ad esse conforme.</p>

Raccolta delle Informazioni e utilizzo & Use

Bayview Italia utilizza vari strumenti per raccogliere le Informazioni Personali dell'Utente e le informazioni sull'utilizzo da parte dell'Utente dei Servizi, sia nel caso in cui l'Utente trasmetta le Informazioni Personali volontariamente sia quando le stesse siano raccolte in occasione dell'accesso, dell'utilizzo e/o dell'interazione con i Servizi.

Utilizziamo queste informazioni per una varietà di motivi differenti, generalmente riconducibili a mettere in atto attività commerciali mirate alla promozione e all'acquisto di beni immobiliari.

L'utente ("**Utente**") non è obbligato a conferire le Informazioni Personali; ma, nel caso in cui decida di non trasmetterle, Bayview Italia potrebbe non essere in grado di fornire all'Utente determinate funzioni o funzionalità dei Servizi.

Le categorie di Informazioni che Bayview Italia potrà raccogliere sono:

- a. le Informazioni Personali conferite dall'Utente tramite:
  - i. la registrazione dell'account ai Servizi: Bayview Italia vi chiede di registrare un account per l'utilizzo dei Servizi ("**Account Utente**").  
Con la registrazione di un Account Utente, l'Utente potrà avere accesso a quelle aree e funzionalità dei Servizi che richiedono la registrazione. Bayview Italia raccoglierà le Informazioni Personali necessarie per la registrazione dell'Account Utente, e cioè il nome, cognome, indirizzo e-mail, indirizzo di residenza e numero di telefono dell'Utente e altre informazioni quali la password, lo username, e la copia del documento di identità e/o di documento di riconoscimento equivalente.  
L'Utente non è obbligato a trasmettere le Informazioni Personali ma, nel caso in cui scelga di non fornirle, Bayview Italia potrebbe non essere in grado di fornire le funzionalità dei Servizi e di far partecipare alle aste.
  - ii. La registrazione dell'Account Agente: Bayview Italia offre la possibilità di registrare un account ("**Account Agente**") affinché gli agenti immobiliari ("**Agenti**") possano farsi conoscere da Bayview Italia e proporre un'eventuale collaborazione.  
Con la registrazione di un Account Agente, l'Agente potrà comunicare le Informazioni Personali, il nome, cognome, indirizzo e-mail, l'indirizzo del proprio ufficio e il numero di telefono - oltre al numero di iscrizione all'albo - per essere quindi eventualmente ricontattato nel caso Bayview Italia sia interessata ad una collaborazione.
  - iii. Informazioni di Contatto: nel caso in cui l'Utente voglia inviare una comunicazione all'indirizzo e-mail presente sul sito, Bayview Italia raccoglierà il nome, il cognome e l'indirizzo e-mail dell'Utente.  
In futuro, potremmo utilizzare e conservare i messaggi, l'indirizzo e-mail e le informazioni di contatto dell'Utente per rispondere alle richieste sui Servizi e/o per inviare all'Utente notifiche o altre comunicazioni relative alle aste. Nel caso in cui in futuro l'Utente non voglia più ricevere e-mail da parte di Bayview Italia, potrà comunicarcelo inviando un'e-mail a [privacy@auctioneu.com](mailto:privacy@auctioneu.com)  
L'Utente è consapevole che la richiesta di cancellazione del proprio indirizzo e-mail dalle liste conservate da Bayview Italia potrebbe non essere immediato a seguito della richiesta; l'Utente potrebbe quindi continuare a ricevere, per un breve periodo, annunci o notifiche relative ai Servizi.
  - iv. Informazioni Pubbliche: Bayview Italia potrà raccogliere informazioni che riguardano l'Utente tramite risorse disponibili pubblicamente. Questo tipo di Informazioni Personali includono quelle informazioni che l'Utente ha reso disponibili pubblicamente in forum aperti o pubblici, quali social network come Twitter, Facebook, YouTube, e LinkedIn.

	<p><u>N.B. Tutti i contenuti o le Informazioni Personali che l'Utente condivide con terze parti utilizzando i Servizi non sono né privati né confidenziali.</u> Bayview Italia non è responsabile di contenuti o informazioni postate o condivise con terze parti. Nel caso in cui l'Utente non voglia che determinate informazioni siano rese pubbliche, è pregato di non condividerle o di adeguare le impostazioni sulla privacy nei siti di queste terze parti.</p> <p>b. Informazioni che Bayview Italia raccoglie automaticamente:</p> <p>i. Analytics: Bayview Italia potrà mantenere traccia di come l'Utente utilizza e/o interagisce con i Servizi tramite l'utilizzo di cookies, e altre tecnologie di tracciamento incorporate nei Servizi quali, ad esempio, gli strumenti forniti da Amazon e Google Analytics. Questo ci permette di migliorare e analizzare le modalità con cui gli Utenti utilizzano i Servizi. Queste tecnologie utilizzano i cookie e altre tecnologie di tracciamento in modo da raccogliere informazioni quali, ad esempio, quante volte gli Utenti interagiscono con i Servizi. Le informazioni relative all'utilizzo da parte di Amazon e Google Analytics dei vostri dati personali sono disponibili ai seguenti link: <a href="#">Amazon.com Help: Amazon.com Privacy Notice</a>; <a href="#">Salvaguardia dei dati - Guida di Analytics (google.com)</a>. Alcune funzionalità dei Servizi potrebbero non funzionare correttamente nel caso in cui i cookie siano disattivati.</p> <p>i. Informazioni relative ai file di Log: giorno e data di inizio e fine sessione dell'Utente.</p> <p>ii. Unique Identifiers: indirizzo IP.</p> <p>Bayview Italia non raccoglierà alcuna Informazione relativa alla localizzazione.</p>
<p>Condivisione delle Informazioni</p>	<p>Bayview Italia non condivide, noleggia o vende a terze parti le Informazioni Personali dell'Utente senza il suo consenso, con l'eccezione di quanto segue, per gli scopi previsti dalle Condizioni Generali e per eseguire e mettere a disposizione dell'Utente i Servizi.</p> <p>Bayview Italia condivide le Informazioni Personali con:</p> <p>a. i Service Providers: Bayview Italia si avvale di consulenti terzi ("<b>Service Providers</b>") per fornire agli Utenti i Servizi, quali società di hosting, e società che forniscono le informazioni analitiche, come Amazon e Google Analytics. In particolare, Bayview Italia condivide le Vostre Informazioni con la società Enerinvest, che offre il servizio di hosting e la consulenza necessaria alla prestazione dei Servizi.</p> <p>Per la condivisione di video nel Sito, Bayview Italia utilizza i servizi della società Vimeo, la quale potrebbe utilizzare e conservare le informazioni raccolte sulla navigazione degli Utenti nel Sito. Per consultare l'informativa privacy di Vimeo, consulta il seguente link: <a href="#">Privacy Policy on Vimeo</a>.</p> <p>Le informazioni condivise con i Service Providers potranno essere sia Informazioni Personali che ci avete volontariamente conferito che informazioni raccolte automaticamente (quali le informazioni analitiche, i dati relativi ai file Log, ecc.).</p> <p>Bayview Italia ha posto in essere tutte le ragionevoli iniziative volte ad assicurare che i Service Providers siano obbligati a proteggere, per conto di Bayview Italia, le vostre informazioni. A questi soggetti è stato vietato, tramite accordo scritto, di utilizzare le Informazioni Personali trasmesse da Bayview Italia per scopi diversi dalla prestazione dei Servizi o degli altri obblighi contrattuali. Inoltre, ai Service Providers, è vietato vendere, cedere a terzi o in qualsiasi modo trasmettere a terzi le vostre Informazioni Personali. I Service Providers si sono inoltre impegnati contrattualmente al rispetto delle norme in materia di Privacy e quindi a garantire agli Utenti i diritti previsti GDPR così come previsti alla sezione "Diritti dell'Utente" di questa Informativa Privacy.</p>

Bayview Italia, inoltre, offre un servizio di assistenza telefonica, tramite il quale gli Utenti del Sito potranno richiedere supporto chiamando volontariamente il numero indicato nel Sito stesso. Per la gestione di tali chiamate in entrata, Bayview Italia ha posto in essere dei contratti con società che offrono servizi inbound, customer care, connettività e telefonia aziendale, nello specifico CWnet s.r.l., nominata da Bayview Italia Responsabile del trattamento. CWnet s.r.l. tratterà i dati forniti da Bayview Italia solo per le finalità stabilite dal contratto e nel rispetto degli obblighi definiti nel GDPR, in particolare quelli relativi al Responsabile del Trattamento ex art. 28 GDPR.

- b. Agenti: le Informazioni Personali degli Utenti che hanno un Account Utente - e quindi che hanno volontariamente conferito sul Sito le loro Informazioni Personali - saranno trasmesse agli Agenti che li contatteranno per chiedere informazioni aggiuntive sul loro interesse agli immobili pubblicati sul Sito. Bayview Italia ha stipulato con gli Agenti appositi contratti che li impegnano alla riservatezza e al rispetto delle norme sulla Privacy, impegnandoli inoltre a non condividere, non vendere e non cedere a terzi le Informazioni Personali a loro trasmesse da Bayview Italia. Gli Agenti si sono inoltre impegnati contrattualmente a garantire agli Utenti i diritti previsti dal GDPR così come previsti alla sezione "Diritti dell'Utente" di questa Informativa Privacy.
- c. Mediatori bancari per erogazione mutui: le Informazioni Personali degli Utenti che hanno un Account Utente - e quindi che hanno volontariamente conferito sul Sito le loro Informazioni Personali - potranno essere trasmesse, previo consenso espresso ex art. 7 del GDPR, a Mediatori appositamente individuati al fine di instaurare un contatto per valutare l'eventuale necessità di un finanziamento. Bayview Italia ha stipulato con i Mediatori appositi contratti che li impegnano alla riservatezza e al rispetto delle norme sulla Privacy, impegnandoli inoltre a non condividere, non vendere e non cedere a terzi le Informazioni Personali a loro trasmesse da Bayview Italia. I Mediatori si sono inoltre impegnati contrattualmente a garantire agli Utenti i diritti previsti dal GDPR così come previsti alla sezione "Diritti dell'Utente" di questa Informativa Privacy.
- d. Potenziali Utenti: Bayview Italia condivide con i soggetti invitati tramite e-mail ad iscriversi al Sito le Informazioni Personali degli Agenti che hanno inviato tale invito.
- e. Transazioni Commerciali: nel caso in cui Bayview Italia acquisti altre attività o proprietà, o ceda la propria attività, o sia coinvolta in un fallimento, in una fusione, in un'acquisizione, in una riorganizzazione o in una vendita di beni ("**Transazione Commerciale**"), le Informazioni - Personali e non - degli Utenti potrebbero rappresentare beni venduti o trasferiti in occasione della Transazione Commerciale.
- f. Richieste legittime: alcuni soggetti potrebbero chiedere a Bayview Italia la trasmissione delle Informazioni Personali ai sensi delle norme di legge, nel caso ad esempio di mandati a comparire o ordini del Tribunale, richieste di pubbliche autorità, o nel caso in cui sia richiesto da norme di sicurezza nazionale o da precetti di legge, o per adempiere alle nostre condizioni di utilizzo e per il rispetto di norme.

In generale Bayview Italia non rivela le Informazioni Personali degli Utenti, a meno che, Bayview Italia, ritenga, in buona fede, che dette informazioni siano richieste dalla legge o da privati in conformità con quanto previsto dalle leggi applicabili. Bayview Italia condividerà quindi le Informazioni Personali nel caso in cui tale condivisione sia necessaria per adempiere a leggi, per proteggere gli interessi o le proprietà di Bayview Italia, per prevenire frodi o altre attività illecite che potrebbero essere perpetrate tramite i Servizi o utilizzando il nome di Bayview Italia o per proteggere la sicurezza delle persone. Questo potrebbe comportare il dover condividere le informazioni con altre società, avvocati, agenti o autorità governative. Bayview Italia coopererà con le autorità - ivi compreso il Garante per la privacy.

	<p>Niente in questa Informativa Privacy può essere inteso come limitazione della difesa legale di Bayview Italia o come obiezione nei confronti di una terza parte, ivi compresa l'autorità statale che richiede la trasmissione delle Informazioni personali.</p> <p>g. Dati Aggregati: Bayview Italia può condividere dati aggregati con Google Analytics, Amazon e Vimeo, come indicato nel dettaglio nella successiva sezione "Cookie Policy".</p> <p>Bayview Italia ha predisposto misure adeguate al fine di assicurare la sicurezza del trattamento delle Informazioni Personali trasmesse ai soggetti terzi sopracitati.</p>
<p>Base giuridica per l'utilizzo delle Informazioni Personali</p>	<p>Bayview Italia raccoglie ed utilizza le Informazioni Personali, secondo quanto previsto dall'art. 6 del GDPR, in conformità alle seguenti basi giuridiche:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>l'Utente ha prestato il proprio consenso (ad esempio, l'Utente ha prestato il proprio consenso a trattare le sue Informazioni Personali in occasione della registrazione dell'Account Utente). L'Utente è libero di revocare il proprio consenso in ogni momento inviando un'e-mail a <a href="mailto:privacy@auctioneu.com">privacy@auctioneu.com</a> ;</li> <li>per adempiere i suoi obblighi contrattuali;</li> <li>per adempiere agli obblighi di legge che prevedono che Bayview Italia conservi le vostre Informazioni Personali (ad esempio, le leggi in materia di sicurezza e salute, tassazione e antiriciclaggio),</li> <li>laddove la raccolta delle Informazioni Personali degli Utenti sia necessaria per proteggere gli interessi vitali degli Utenti stessi o quelli di altri soggetti;</li> <li>dove vi sia un legittimo interesse commerciale nel farlo, perseguito da Bayview Italia o da terze parti.</li> </ol> <p>Questo comprende i) la raccolta di informazioni circa la situazione finanziaria dell'Utente, tramite strumenti messi a disposizione dai Mediatori bancari a Bayview Italia; ii) il fornire all'Utente un servizio di customer quality; iii) mantenere i Servizi in maniera adeguata a proteggere le operazioni di Bayview Italia o quelle di altre terze parti. L'interesse legittimo include altresì il fornire all'Utente le informazioni richieste e rispondere alle loro domande, anonimizzando le Informazioni Personali, raccolte come da Informativa Privacy, per migliorare i Servizi.</p> <p>In caso di domande o di richieste di maggiori informazioni su quali siano le basi giuridiche della raccolta delle Informazioni Personali, l'Utente potrà inviare un'e-mail a <a href="mailto:privacy@auctioneu.com">privacy@auctioneu.com</a>.</p>
<p>Le scelte dell'Utente con riferimento alle vostre informazioni che ha raccolto</p>	<p>Il Service Provider che ha fornito a Bayview Italia il sito, ha previsto tutta una serie di strumenti ed impostazioni all'interno dei Servizi per aiutare l'Utente ad accedere, correggere, cancellare, trasferire, le Informazioni Personali associate ai Servizi.</p> <p>L'Utente è in ogni caso invitato a contattare Bayview Italia per ottenere le informazioni che Bayview Italia ha raccolto, comprese quelle riguardanti la natura e l'accuratezza dei dati raccolti, o per richiedere l'aggiornamento, il trasferimento o la cancellazione delle Informazioni Personali dell'Utente.</p> <p>Una volta ricevuta la richiesta di cancellazione o rimozione dei dati da parte dell'Utente, le Informazioni Personali rimosse potrebbero rimanere nelle copie di backup per adempiere determinati obblighi di legge (es. l'obbligo di conservazione delle scritture contabili per un periodo di 10 anni dalla data dell'ultima registrazione). Le copie di backup e recupero saranno cancellate prima nel caso in cui sia tecnologicamente fattibile e consentito dalle nostre policy sulla conservazione dei documenti.</p>

	<p>Nel caso in cui l'Utente scelga di chiedere la cancellazione delle sue Informazioni Personali o neghi il consenso alla raccolta e all'utilizzo delle Informazioni Personali, non potrà più accedere ai Servizi.</p> <p><b>Disattivare il vostro Account.</b></p> <p>Nel caso in cui l'Utente abbia registrato un Account Utente o un Account Agente, potrà disattivarlo in ogni momento. Una volta disattivato, Informazioni Personali rimosse potrebbero rimanere nelle copie di backup per adempiere determinati obblighi di legge.</p>
<p>Conservazione dei documenti e dei dati</p>	<p>Bayview Italia archiverà le Informazioni Personali dell'Utente per il tempo necessario ad adempiere agli scopi per cui quelle informazioni sono state raccolte, o per un tempo diverso previsto dalla legge. A seguito della cancellazione o disattivazione dell'Account Utente e dell'Account Agente, Bayview Italia potrà mantenere le Informazioni Personali per un periodo di tempo commercialmente ragionevole a scopo di backup, archivio e audit secondo i termini previsti dalla Policy interna di Bayview Italia sulla conservazione dei dati e dei documenti, e comunque non oltre 10 anni.</p> <p>Una volta ricevuta la richiesta di cancellazione o rimozione delle informazioni da parte dell'Utente, le Informazioni Personali rimosse potrebbe essere mantenute su copie di backup per adempiere determinati obblighi di legge (es. l'obbligo di conservazione delle scritture contabili per un periodo di 10 anni dalla data dell'ultima registrazione). Le copie di backup e recupero saranno cancellate prima nel caso in cui questo sia tecnologicamente fattibile e consentito dalle nostre policy riguardanti la conservazione dei documenti.</p>
<p>Diritti dell'Utente</p>	<p>Bayview Italia garantisce agli Utenti i diritti previsti dal GDPR e quindi a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. chiedere l'accesso ai dati personali conservati da Bayview Italia. Questo diritto consente all'Utente di ottenere una copia delle Informazioni Personali;</li> <li>b. chiedere rettifiche e cancellazioni delle Informazioni Personali;</li> <li>c. Questo diritto consente all'Utente di chiedere l'eliminazione o la rimozione delle Informazioni Personali laddove non vi sia un diritto di Bayview Italia di continuare a processarli;</li> <li>d. chiedere il completamento delle Informazioni Personali incomplete;</li> <li>e. chiedere a Bayview Italia di eliminare o rimuovere le Informazioni Personali nel caso in cui l'Utente abbia esercitato il diritto di opporsi al trattamento ex art. 21 del GDPR; NOTA: nel caso in cui Bayview Italia conservi ed effettui il trattamento delle Informazioni Personali per rispettare obblighi di legge, quali quelli previsti in materia fiscale e esenzioni, o per esercitare l'azione legale o difendersi da una pretesa in giudizio, il diritto dell'Utente a chiedere la cancellazione o la rimozione delle Informazioni Personali potrà essere limitato;</li> <li>f. opporsi al trattamento delle Informazioni Personali, compreso il caso in cui Bayview Italia effettui il trattamento sulla base di un legittimo interesse (o di quello di una terza parte) per legittimare la base giuridica del trattamento delle Informazioni Personali e vi sia una condizione particolare dell'Utente che per opporsi al trattamento,</li> <li>g. chiedere la riduzione del trattamento delle Informazioni Personali. Questo diritto consente all'Utente di chiedere a Bayview Italia di sospendere il trattamento delle Informazioni Personali in determinati casi, quali ad esempio stabilire l'accuratezza e le ragioni per cui viene effettuato il trattamento;</li> <li>h. chiedere il trasferimento delle Informazioni Personali ad un altro titolare del trattamento nel caso in cui l'Utente abbia comunicato a Bayview Italia determinate Informazioni Personali.</li> </ol>

	<p>Bayview Italia non ha l'obbligo di modificare o eliminare le Informazioni Personali nel caso in cui queste azioni impediscano a Bayview Italia di adempiere ad un'obbligazione contrattuale contratta con l'Utente, o dove gli scopi e/o gli obblighi di legge lo richiedano o lo consentano.</p> <p>Nel caso in cui l'Utente voglia esercitare i diritti sopra descritti, dovrà contattare Bayview Italia utilizzando i dettagli indicati in calce a questa Informativa Privacy, descrivendo in maniera chiara la richiesta e specificando altresì le Informazioni Personali per le quali esercita il diritto. L'Utente dovrà fornire quanti più dettagli possibile, in maniera da permettere a Bayview Italia di identificarlo in maniera chiara, e poter rispondere in maniera corretta ed efficace.</p>
Revoca del consenso a ricevere le comunicazioni	<p>Bayview Italia potrà contattare l'Utente per informarlo su aste in corso o da avviare o su altre iniziative.</p> <p>L'Utente potrà rinunciare a ricevere determinate comunicazioni da Bayview Italia inviando un'e-mail a <a href="mailto:privacy@auctioneu.com">privacy@auctioneu.com</a> o utilizzando i dettagli in calce a questa Informativa Privacy.</p> <p>L'Utente è consapevole che, nel caso in cui chiedi la cancellazione del proprio Account Utente, non potrà beneficiare dei Servizi.</p>
Trasferimento delle Informazioni Personali all'estero	<p>Bayview Italia e/o i suoi Servicer Provider e/o i suoi Agenti e/o qualsiasi altro fornitore/cliente/associato di Bayview Italia <u>non</u> trasmettono le Informazioni Personali degli Utenti e di chiunque abbia un Account Utente o un Account Agente con soggetti che si trovano al di fuori della Comunità Europea e comunque in stati o giurisdizioni che non applicano garanzie adeguate in materia di tutela delle Informazioni Personali applicate dal GDPR o nei casi in cui sia assente una decisione di adeguatezza della Comunità Europea. In questo senso, Bayview Italia - e/o i suoi Servicer Provider e/o i suoi Agenti e/o qualsiasi altro fornitore/cliente/associato di Bayview Italia con cui sono stati stipulati contratti in tal senso – ha assunto tutte le misure tecniche, organizzative e contrattuali per salvaguardare le Informazioni Personali.</p>
Sicurezza delle Informazioni Personali	<p>Bayview Italia ha posto in essere tutti quegli sforzi ragionevoli per mettere in sicurezza e proteggere la privacy, l'accuratezza e l'affidabilità delle Informazioni Personali e per difenderle da perdite, abuso, accessi non autorizzati, divulgazione, alterazione e distruzione.</p> <p>Bayview Italia ha posto in essere quelle misure di sicurezza considerate appropriate e conformi agli standard dell'industria.</p> <p>L'Utente è obbligato a fare la propria parte per aiutare Bayview Italia a mantenere le Informazioni Personali al sicuro, mantenendo il controllo sulle operazioni effettuate sui Servizi, la confidenzialità della password e dell'Account Utente e/o dell'Account Agente, e di tutte le attività connesse alla password e all'Account Utente.</p> <p>Bayview Italia si riserva il diritto di revocare l'accesso all'Account Utente e/o all'Account Agente nel caso in cui venga a conoscenza o sospetti che l'Utente abbia rivelato l'Account Utente e/o all'Account Agente o la password relativa a terze parti non autorizzate.</p> <p>Bayview Italia condivide le Informazioni Personali nel rispetto del GDPR con la sua associata Bayview Asset Management ("BAM"), con la quale ha posto in essere un contratto di servizi.</p>
Modifiche alla Informativa Privacy	<p>Bayview Italia potrà modificare questa Informativa Privacy in qualsiasi momento.</p>

	<p>La versione più recente di questa Informativa Privacy regolerà l'utilizzo delle Informazioni Personali e sarà consultabile al <a href="https://auctioneu.com/Informativa-Privacy.pdf">https://auctioneu.com/Informativa-Privacy.pdf</a>. L'Utente dovrà accettare le revisioni della Informativa Privacy per accedere o utilizzare i Servizi, quando le modifiche saranno diventate effettive.</p>
<p>Contatti</p>	<p>Tutte le richieste, domande, o le richieste di chiarimento relative ai Servizi di Bayview Italia dovranno essere rivolte a:</p> <p><a href="mailto:info@auctioneu.com">info@auctioneu.com</a></p> <p>Nel caso in cui l'Utente voglia avanzare un reclamo riguardante l'utilizzo di Bayview Italia delle Informazioni Personali o riguardante le previsioni di questa Informativa Privacy, potrà rivolgersi all'Autorità Garante per la Privacy italiana.</p> <p>Nel caso in cui l'Utente voglia accedere, modificare, cancellare, esportare (i.e. portabilità dei dati) o opporsi o chiedere di restringere il trattamento delle Informazioni Personali raccolte da Bayview Italia tramite il Sito, potrà inviare una richiesta al seguente indirizzo e-mail: <a href="mailto:privacy@auctioneu.com">privacy@auctioneu.com</a></p>
<p>Cookie Policy</p>	<p>I cookies sono dati creati da un server e memorizzati in file di testo sull'hard disk del tuo computer, permettono ad un sito web di essere al corrente dei tuoi comportamenti e delle tue preferenze. Il sito AuctionEU (il "Sito") utilizza i seguenti due tipi di cookie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cookie di sessione: questi cookie sono utilizzati per tracciare la data e l'ora dell'inizio e della fine della tua sessione su AuctionEU.com e l'indirizzo IP dal quale ti sei collegato al Sito.</li> <li>- Cookie di lingua: questi cookie sono utilizzati per ricordare la lingua che hai selezionato per navigare sul Sito, l'italiano o l'inglese, in modo che la prossima volta che dovessi accedere al Sito, lo visualizzeresti nella lingua da te preferita.</li> </ul> <p>In aggiunta ai cookie inclusi nel Sito, AuctionEU utilizza piattaforme di terze parti per monitorare ed analizzare il traffico di Utenti sul Sito. In particolare, AuctionEU utilizza Google Analytics per tracciare, su base anonima, il numero di Utenti che si collegano al Sito, la lunghezza della loro sessione, le pagine visitate, il luogo geografico, il browser utilizzato, come sono giunti al Sito ed una serie di altri dati raccolti da Google Analytics ed accessibili da AuctionEU attraverso l'applicazione. Di seguito troverete links di Google Analytics a documenti rilevanti.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="#">Informativa Privacy</a>;</li> <li>- <a href="#">Cookies</a>;</li> <li>- <a href="#">Come disattivare i cookies</a>.</li> </ul> <p>Protezione SPAM Questo servizio analizza il traffico sul Sito, potenzialmente contenente dati personali di Utenti, per escluderlo da traffico, messaggi e contenuti riconosciuti come SPAM. Google reCAPTCHA: è un servizio di protezione da messaggi e contenuti indesiderati (noti come SPAM) offerto da Google Inc. L'utilizzo del servizio reCAPTCHA è soggetto alle Condizioni e Informativa Privacy di Google Inc.. Dati personali raccolti: Cookie e Dati di Utilizzo. Informativa Privacy di Google - <a href="https://policies.google.com/privacy?hl=it">https://policies.google.com/privacy?hl=it</a> Puoi configurare il tuo browser in modo da cancellare automaticamente i cookie dopo aver chiuso il tuo browser, computer o dispositivo mobile utilizzando i links indicati di seguito:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="#">Google Chrome</a></li> </ul>

- [Firefox](#)
- [Microsoft Internet Explorer](#)
- [Safari Web](#)

Collegandosi per la prima volta ad una qualunque pagina del Sito vedrai apparire una finestra pop-up con una descrizione sintetica sull'utilizzo dei cookie. Chiudendo tale finestra tramite l'apposito tasto o cliccando al di fuori del banner che la contiene e proseguendo nella navigazione, acconsenti all'utilizzo dei cookie secondo le modalità descritte nella presente Informativa Cookie.

L'Utente avrà la facoltà di impostare il proprio browser in maniera da rifiutare automaticamente la ricezione dei cookie, tuttavia, il mancato utilizzo dei cookie tecnici potrebbe comportare l'impossibilità di visualizzare correttamente il Sito e le informazioni ivi contenute.